

Ostrów Wielkopolski, 29.02.2024 r.

DE/265/2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „MZGM” sp. z o.o. ul. Kościuszki 14 w Ostrowie Wielkopolskim w imieniu **Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Wrocławskiej 128 w Ostrowie Wielkopolskim** w związku z realizacją zadania inwestycyjnego: **„Remont elewacji i dachu wraz z remontem klatki schodowej budynku przy ul. Wrocławskiej 128 w Ostrowie Wielkopolskim”** publikuje niniejsze zapytanie ofertowe, zgodnie z załączonymi przedmiarami robót – dokument ma jedynie charakter pomocniczy.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres prac.

1. Remont elewacji (zgodnie z załączonymi przedmiarami robót):

- skucie zmurszałych tynków,
- iniekcja spękań,
- konserwacja i rekonstrukcja tynków gładkich na ścianach,
- wykonanie tynków żywicznych na cokole,
- konserwacja i profilowanie gzymsów,
- wykonanie malatury ścian farbami silikonowymi.

2. Remont dachu (zgodnie z załączonymi przedmiarami robót) :

- rozebranie kominów do połaci dachowej, wymurowanie nowych z cegły klinkierowej,
- wymiana obróbek blacharskich w kolorze dachówki na nowe oraz rynien i rur spustowych w kolorze brązowym,
- wymiana poszycia dachowego na budynku na nowe dachówki karpiówki,

3. Remont klatki schodowej – malowanie wraz ze schodami (zgodnie z załączonymi przedmiarami robót)

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami prawa budowlanego, obowiązującymi polskimi normami oraz z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest również do wykonania wszelkich robót przygotowawczych w tym porządkowych i zagospodarowania terenu prac.

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres 60 miesięcy dla części nr 1 i 2 oraz 36 miesięcy dla części nr 3.

Przy realizacji zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z póź. zm.) oraz ustawy o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004r. Nr 92, poz. 881) oraz innych przepisów, o ile mają zastosowanie.

II. Termin realizacji zamówienia: do 31.10.2024 r.

III. Kontakt:

Pytania dotyczące treści zapytania mogą być kierowane wyłącznie drogą mailową na adres: mzgm@mzgm.pl Zamawiający nie będzie udzielał odpowiedzi telefonicznych, a jedynie e-mailowe.

IV. Finansowanie:

Szczegółowe i ostateczne warunki realizacji, finansowania i rozliczania regulowała będzie umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Środki z Programu wypłacane są po zakończeniu realizacji inwestycji, warunki finansowania wskazane w ww. umowie ustalone będą w oparciu o Rządowy Program Odbudowy Zabytków – Regulamin Naboru Wniosków o dofinansowanie. Przy czym obowiązuje 30 dniowy termin płatności faktury od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.

V. Miejsce publikacji zapytania ofertowego:

Niniejsze zapytanie ofertowe prowadzące do wyboru Wykonawcy inwestycji zostaje upublicznione za pośrednictwem stron internetowych: Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski oraz Zamawiającego: www.mzgm.pl

VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty wymagane przez Zamawiającego:

Ofertę (załącznik nr 1) należy złożyć w sekretariacie Spółki przy ul. Kościuszki 14 w Ostrowie Wielkopolskim w zamkniętej kopercie - na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego oraz uproszczony kosztorys - z dopiskiem „Remont elewacji i dachu wraz z remontem klatki schodowej budynku przy ul. Wrocławskiej 128 w Ostrowie Wielkopolskim” w terminie do 03.04.2024 r. do godz.: 11.00. Otwarcie ofert nastąpi 03.04.2024 r. o godz.: 11.30 w siedzibie Spółki, pokój nr 107.

Wymagane dokumenty:

1. Formularz ofertowy (załącznik nr 1).
2. Uproszczony kosztorys.

VII. Uwagi ogólne:

1. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
2. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
3. Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Odbudowy Zabytków.
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610).
5. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
6. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Złożenie oferty niezgodnej z obowiązującym prawem lub zapytaniem ofertowym spowoduje odrzucenie oferty.
8. Wykonawca jest związany ofertą do upływu terminu określonego datą w dokumentach zamówienia, jednak nie dłużej niż 45 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

9. Obowiązuje 30 dniowym terminie płatności faktury od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.
10. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny oraz podpisany przez osobę upoważnioną albo pełnomocnika ze strony Wykonawcy.
11. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
12. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
13. Cena musi być wyrażona brutto i netto w PLN (w złotych polskich) do dwóch miejsc po przecinku (z dokładnością do 1 grosza). Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN.
14. Wszelkie poprawki lub zmiany w ofercie powinny być naniesione czytelnie oraz parafowane przez Wykonawcę.
15. W toku badania i oceny Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
16. Zamawiający wybierze ofertę w oparciu o kryterium oceny oferty – najniższa cena.
17. Wykonawca składa ofertę na każdą z części osobno. Wykonawca może złożyć ofertę na wybrane części lub wszystkie.
18. Zamawiający zastrzega, że postępowanie może zakończyć się brakiem wyboru oferty w przypadku przekroczenia szacowanych środków.

VIII. Ochrona danych osobowych

Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o., Kościuszki 14 , 63-400 Ostrów Wielkopolski.
Tel.: 62/ 50 66 230, e-mail: mzgm@mzgm.pl
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, którym jest Jerzy Konkolewski, za pośrednictwem telefonu 62/ 50 66 230 lub adresu e-mail: mzgm@mzgm.pl;
3. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia „Remont elewacji i dachu wraz z remontem klatki schodowej budynku przy ul. Wrocławskiej 128 w Ostrowie Wielkopolskim” oraz w celu archiwizacji dokumentacji dotyczącej tego postępowania.
4. Odbiorcami przekazanych przez Wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania.

5. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy.

Prokurent
Dariusz Barciński

Prezes Zarządu
Andrzej Małurek

FORMULARZ OFERTY

Remontu elewacji i dachu wraz z remontem klatki schodowej budynku przy ul. Wrocławskiej 128 w Ostrowie Wielkopolskim w podziale na 3 części.

Nazwa i adres Wykonawcy:

Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	
NIP	
REGON	

1. **SKŁADAM OFERTE** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym, stosując niżej wymienione stawki:

Zadanie częściowe nr	Cena oferty
1	Remont elewacji: Cena ryczałtowa oferty wynosi: _____ zł netto co stanowi _____ zł brutto, Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres 60 miesięcy.
2	Remont dachu: Cena ryczałtowa oferty wynosi: _____ zł netto co stanowi _____ zł brutto, Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot

	zamówienia na okres 60 miesięcy.
3	<p>Remont klatki schodowej:</p> <p>Cena ryczałtowa oferty wynosi:</p> <p>_____ zł netto co stanowi _____ zł brutto,</p> <p>Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy.</p>

2. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować do

Imię i nazwisko	
Adres	
Telefon	
e-mail	

Dokument należy podpisać:

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji i dachu wraz z remontem klatek schodowych budynku przy ul. Wrocławskiej 128 w Ostrowie Wielkopolskim.
ADRES INWESTYCJI : 63-400 Ostrów Wlkp. ul. Wrocławska 128
INWESTOR : Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej MZGM Sp z o.o.
ADRES INWESTORA : 63-400 Ostrów Wielkopolski ul. Kościuszki 14
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 10,01,2024 r.

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

podatek VAT [V] 8.00 % $\Sigma(R, M, S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Malowanie klatek schodowych						
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią obmiar = 80.000 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.057 r-g/m ²	r-g	4.5600	0.000	0.00		
2*		– M – folia polietylenowa 0.357 m ² /m ²	m ²	28.5600	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000
2	KNR 4-01 d.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity obmiar = 80.000 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	7.3600	0.000	0.00		
2*		– M – mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022 kg/m ²	kg	1.7600	0.000		0.00	
3*		wapno suchogaszzone 0.00088 t/m ²	t	0.0704	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0800	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000
3	KNR 4-01 d.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany pionowe obmiar = 320.000 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	29.4400	0.000	0.00		
2*		– M – mydło techniczne maziste (szare) 65% 0.022 kg/m ²	kg	7.0400	0.000		0.00	
3*		wapno suchogaszzone 0.00088 t/m ²	t	0.2816	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.3200	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000
4	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ściany i sufity obmiar = 400.000 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	32.0000	0.000	0.00		
2*		– M – preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	88.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		– S – wyciąg 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0800	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.1200	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
5	KNR 2-02 d.1 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach obmiar = 320.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.5093 r-g/m ²	r-g	162.9760	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 2.5 kg/m ²	kg	800.0000	0.000		0.00	
3*		gips szpachlowy 1.5 kg/m ²	kg	480.0000	0.000		0.00	
4*		narożniki stalowe ze stali kątowej 0.043 szt./m ²	szt.	13.7600	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.0029 m-g/m ²	m-g	0.9280	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.0043 m-g/m ²	m-g	1.3760	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
6	KNR 2-02 d.1 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach obmiar = 80.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.5417 r-g/m ²	r-g	43.3360	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 2.5 kg/m ²	kg	200.0000	0.000		0.00	
3*		gips szpachlowy 1.5 kg/m ²	kg	120.0000	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.0029 m-g/m ²	m-g	0.2320	0.000			0.00
6*		środek transportowy 0.0039 m-g/m ²	m-g	0.3120	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
7	KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem obmiar = 400.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1756 r-g/m ²	r-g	70.2400	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba emulsyjna 0.276 dm ³ /m ²	dm ³	110.4000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.1200	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
8	KNR 4-01 d.1 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem - lamperia obmiar = 160.000 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.635 r-g/m ²	r-g	101.6000	0.000	0.00		
2*		– M – grunt pokostowy 0.18 dm ³ /m ²	dm ³	28.8000	0.000		0.00	
3*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.085 dm ³ /m ²	dm ³	13.6000	0.000		0.00	
4*		rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych 0.043 dm ³ /m ²	dm ³	6.8800	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.099 dm ³ /m ²	dm ³	15.8400	0.000		0.00	
6*		szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała 0.517 dm ³ /m ²	dm ³	82.7200	0.000		0.00	
7*		gips budowlany 0.000004 t/m ²	t	0.0006	0.000		0.00	
8*		papier ścierny 0.483 ark/m ²	ark	77.2800	0.000		0.00	
9*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00	0.000	0.000	0.000	0.000
9	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,4 m ² wraz z ościeżnicami obmiar = 44.000 m ²	m ²					
d.1	1209-10							
	z.sz.4.5.4.							
	9914-01							
	z.sz.4.5.4.							
	9914-07							
1*		– R – robocizna 1.55 r-g/m ²	r-g	68.2000	0.000	0.00		
2*		– M – szpachlówka celulozowa na tynki" 0.075*(1*2+0.5)=0.1875 dm ³ /m ²	dm ³	8.2500	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach" 0.49*(1*2+0.5)=1.225 ark./m ²	ark.	53.9000	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania" 0.081*(1*2+0.5)=0.2025 dm ³ /m ²	dm ³	8.9100	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania" 0.087*(1*2+0.5)=0.2175 dm ³ /m ²	dm ³	9.5700	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" 0.038*(1*2+0.5)=0.095 dm ³ /m ²	dm ³	4.1800	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00	0.000	0.000	0.000	0.000
10	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych o średnicy do 50 mm obmiar = 26.000 m	m					
d.1	1212-28							
1*		– R – robocizna 0.22 r-g/m	r-g	5.7200	0.000	0.00		
2*		– M – farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.013 dm ³ /m	dm ³	0.3380	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.014 dm ³ /m	dm ³	0.3640	0.000		0.00	
4*		benzyna do lakierów 0.006 dm ³ /m	dm ³	0.1560	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.2 ark./m	ark.	5.2000	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2 % (od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00	0.000	0.000	0.000	0.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
11	KNR-W 2- d.1 02 1514-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg, schodów drewnianych obmiar = 80.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.63 r-g/m ²	r-g	50.4000	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna do gruntowania 0.104 dm ³ /m ²	dm ³	8.3200	0.000		0.00	
3*		farba olejna nawierzchniowa 0.098 dm ³ /m ²	dm ³	7.8400	0.000		0.00	
4*		rozcieńczalnik 0.0452 dm ³ /m ²	dm ³	3.6160	0.000		0.00	
5*		szpachlówka olejno-żywiczna 0.1138 dm ³ /m ²	dm ³	9.1040	0.000		0.00	
6*		papier ścierny 0.0063 m ² /m ²	m ²	0.5040	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		-- S -- środek transportowy 0.0008 m-g/m ²	m-g	0.0640	0.000			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
12	KNR 4-01 d.1 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad obmiar = 57.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.53 r-g/m ²	r-g	87.2100	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.077 dm ³ /m ²	dm ³	4.3890	0.000		0.00	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.077 dm ³ /m ²	dm ³	4.3890	0.000		0.00	
4*		benzyna do lakierów 0.034 dm ³ /m ²	dm ³	1.9380	0.000		0.00	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56 ark./m ²	ark.	31.9200	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
13	KNR 4-01 d.1 1209-16 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną poręczy balustrady obmiar = 48.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m	r-g	3.8400	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.025 dm ³ /m	dm ³	1.2000	0.000		0.00	
3*		benzyna do lakierów 0.005 dm ³ /m	dm ³	0.2400	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
14	KNR 4-01 d.1 1207-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - klatki schodowe obmiar = 62.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.168*1.15=0.1932 r-g/m	r-g	11.9784	0.000	0.00		

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- szpachlówka olejno-żywiczna na tynki biała 0.021 dm ³ /m	dm ³	1.3020	0.000		0.00	
3*		grunt pokostowy' 0.046 dm ³ /m	dm ³	2.8520	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowa- nia 0.026 dm ³ /m	dm ³	1.6120	0.000		0.00	
5*		papier ściemy w arkuszach 0.027 ark./m	ark.	1.6740	0.000		0.00	
6*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowani 0.04 dm ³ /m	dm ³	2.4800	0.000		0.00	
7*		benzyna do lakierów 0.015 dm ³ /m	dm ³	0.9300	0.000		0.00	
8*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
15 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o po- wierzchni ponad 2 m2 - okna obmiar = 11.520 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.52 r-g/m ²	r-g	5.9904	0.000	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
16 d.1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwiera- nych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2,5 m2 obmiar = 11.520 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.86 r-g/m ²	r-g	32.9472	0.000	0.00		
2*		-- M -- kotwy stalowe 4.4 szt./m ²	szt.	50.6880	0.000		0.00	
3*		pianka poliuretanowa 0.25 dm ³ /m ²	dm ³	2.8800	0.000		0.00	
4*		silikon 0.05 dm ³ /m ²	dm ³	0.5760	0.000		0.00	
5*		gips szpachlowy' 1.84 kg/m ²	kg	21.1968	0.000		0.00	
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 3.31 kg/m ²	kg	38.1312	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		okna PCV 1 m ² /m ²	m ²	11.5200	0.000		0.00	
9*		-- S -- wyciąg" 0.04 m-g/m ²	m-g	0.4608	0.000			0.00
10*		środek transportowy" 0.06 m-g/m ²	m-g	0.6912	0.000			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

		Malowanie klatek schodowych			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Remont elewacji						
17	KNR 4-01 d.2 0701-02	Skucie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach obmiar = 142.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.41 r-g/m ²	r-g	58.2200	0.000	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000
18	KNR 4-01 d.2 0726-03	Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów obmiar = 142.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.22 r-g/m ²	r-g	173.2400	0.000	0.00		
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.0042 t/m ²	t	0.5964	0.000		0.00	
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0044 m ³ /m ²	m ³	0.6248	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw" 0.0229 m ³ /m ²	m ³	3.2518	0.000		0.00	
5*		woda z rurociągu 0.0053 m ³ /m ²	m ³	0.7526	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	4.2600	0.000			0.00
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.04 m-g/m ²	m-g	5.6800	0.000			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000
19	KNNR 2 d.2 1405-02	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi Krotność = 2 obmiar = 126.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.206*2=0.412 r-g/m ²	r-g	51.9120	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba fasadowa 0.375*2=0.75 kg/m ²	kg	94.5000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000
20	KNR 0-17 d.2 0930-01	Nałożenie na podłoże podkładu pod tynk żywiczny obmiar = 16.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.105 r-g/m ²	r-g	1.6800	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba gruntująca CT 16 0.3 dm ³ /m ²	dm ³	4.8000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0004 m-g/m ²	m-g	0.0064	0.000			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
21	KNR 0-17 d.2 0930-03	Tynk żywiczny obmiar = 16.800 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.5126 r-g/m ²	r-g	8.6117	0.000	0.00		
2*		– M – sucha mieszanka tynkarska żywiczno-mineralna o grubości ziarna do 2,5 mm (CT69) 2.5 kg/m ²	kg	42.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		– S – żuraw okienny przenośny 0,15 t 0.0049 m-g/m ²	m-g	0.0823	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0068 m-g/m ²	m-g	0.1142	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

				Remont elewacji	
RAZEM		Robocizna	Materiały	Sprzęt	
RAZEM					

OGÓLEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Remont dachu						
	22 KNR-W 4-d.3 01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 60.000 m	m					
1*		– R – robocizna 0.15 r-g/m	r-g	9.0000	0.000	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000
	23 KNR-W 4-d.3 01 0545-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 95.000 m	m					
1*		– R – robocizna 0.11 r-g/m	r-g	10.4500	0.000	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000
	24 KNR 4-01 d.3 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołace nie dachu obmiar = 620.000 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.07 r-g/m ²	r-g	43.4000	0.000	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000
	25 KNR 4-01 d.3 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 60.000 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.3 r-g/m ²	r-g	18.0000	0.000	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000
	26 Kalkulacja d.3 własna	Okienko 'wole oko' rozbiórka obmiar = 1.000 szt.	szt.					
1*		– R – robocizna 8.38 r-g/szt.	r-g	8.3800	0.000	0.00		
2*		– S – wyciąg" 0.02 m-g/szt.	m-g	0.0200	0.000			0.00
3*		środek transportowy" 0.07 m-g/szt.	m-g	0.0700	0.000			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:					0.000	0.000	0.000	0.000
	27 KNR AT-d.3 09 0103-03	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokowiaczach obmiar = 620.000 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.36 r-g/m ²	r-g	223.2000	0.000	0.00		
2*		– M – folia dachowa z tworzywa sztucznego 1.3 m ² /m ²	m ²	806.0000	0.000		0.00	
3*		łaty iglaste nasyczone 24x48 kl.II 0.0012 m ³ /m ²	m ³	0.7440	0.000		0.00	
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.006 kg/m ²	kg	3.7200	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		– S – wyciąg" 0.003 m-g/m ²	m-g	1.8600	0.000			0.00
7*		środek transportowy' 0.002 m-g/m ²	m-g	1.2400	0.000			0.00

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.000	0.000	0.000	0.000
28	KNR 2-02 d.3 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej w kolorze dachówki - pasy nadrynnowe, opierzenia itp. obmiar = 30.000 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 1.816 r-g/m ²	r-g	54.4800	0.000	0.00		
2*		– M – blacha powlekana 5.04 kg/m ²	kg	151.2000	0.000		0.00	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0.056 kg/m ²	kg	1.6800	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		– S – środek transportowy" 0.0068 m-g/m ²	m-g	0.2040	0.000			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.000	0.000	0.000	0.000
29	KNR 2-02 d.3 0410-04	Ołaczenie połaci dachowych latami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej obmiar = 620.000 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0.25 r-g/m ²	r-g	155.0000	0.000	0.00		
2*		– M – łaty iglaste nasycone 38-50 mm kl.II 0.008 m ³ /m ²	m ³	4.9600	0.000		0.00	
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.07 kg/m ²	kg	43.4000	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		– S – wyciąg' 0.01 m-g/m ²	m-g	6.2000	0.000			0.00
6*		środek transportowy" 0.01 m-g/m ²	m-g	6.2000	0.000			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.000	0.000	0.000	0.000
30	KNR-W 2- d.3 02 1016-03	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o powierzchni 0.8-1.4 m ² - 2 szt. obmiar = 1.840 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 7.7 r-g/m ²	r-g	14.1680	0.000	0.00		
2*		– M – silikon 0.36 kg/m ²	kg	0.6624	0.000		0.00	
3*		pianka poliuretanowa 0.24 kg/m ²	kg	0.4416	0.000		0.00	
4*		śruby kotwiące 6 szt./m ²	szt.	11.0400	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 15 %(od M2+M3+M4)	%	15.0000	0.000		0.00	
6*		okna dachowe szklone połaciowe kompletne 1 m ² /m ²	m ²	1.8400	0.000		0.00	
7*		– S – wyciąg" 0.07 m-g/m ²	m-g	0.1288	0.000			0.00
8*		środek transportowy 0.11 m-g/m ²	m-g	0.2024	0.000			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			0.00		0.000	0.000	0.000	0.000

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
31	KNR 2-02 d.3 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę obmiar = 620.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.8525 r-g/m ²	r-g	528.5500	0.000	0.00		
2*		-- M -- dachówka ceramiczna karpiówka DK 15,3x36,5 cm 49,2 szt./m ²	szt.	30504.0000	0.000		0.00	
3*		gąsioły dachowe ceramiczne GB 1 36.5x22.4x11.2 cm 0.374 szt./m ²	szt.	231.8800	0.000		0.00	
4*		zaprawa wapienna m. 4 0.00337 m ³ /m ²	m ³	2.0894	0.000		0.00	
5*		bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.I 0.00111 m ³ /m ²	m ³	0.6882	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- wyciąg"""" 0.0637 m-g/m ²	m-g	39.4940	0.000			0.00
8*		środek transportowy"" 0.0007 m-g/m ²	m-g	0.4340	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
32	KNR 2-02 d.3 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy powlekanej obmiar = 40.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.6507 r-g/m	r-g	26.0280	0.000	0.00		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm" 5,04 kg/m	kg	201.6000	0.000		0.00	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0.021 kg/m	kg	0.8400	0.000		0.00	
4*		uchwyty do rynien dachowych powlekane w kolorze brązowym 2 szt./m	szt.	80.0000	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0035 m-g/m	m-g	0.1400	0.000			0.00
7*		wyciąg"""" 0.002 m-g/m	m-g	0.0800	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
33	KNR K-05 d.3 0301-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy obmiar = 6.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.42 r-g/szt.	r-g	2.5200	0.000	0.00		
2*		-- M -- lej spustowy uniwersalny rynny 1 szt./szt.	szt.	6.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.004 m-g/szt.	m-g	0.0240	0.000			0.00
5*		samochód dostawczy 0.005 m-g/szt.	m-g	0.0300	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
34	KNR 2-02 d.3 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy powlekanej w kolorze brązowym obmiar = 95.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.8351 r-g/m	r-g	79.3345	0.000	0.00		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 5.04 kg/m	kg	478.8000	0.000		0.00	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0.023 kg/m	kg	2.1850	0.000		0.00	
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0.33 szt./m	szt.	31.3500	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy' 0.0028 m-g/m	m-g	0.2660	0.000			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
35	KNR AT- d.3 09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie obmiar = 10.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.57 r-g/szt.	r-g	5.7000	0.000	0.00		
2*		-- M -- ławy kominarskie dł. 150 cm 1 szt./szt.	szt.	10.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
36	KNR AT- d.3 09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotki przeciwśniegowe obmiar = 120.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.19 r-g/m	r-g	22.8000	0.000	0.00		
2*		-- M -- płotki przeciwśniegowe 1.5 m/m	m	180.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
37	KNR 4-01 d.3 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących obmiar = 6.875 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 7.35 r-g/m ³	r-g	50.5313	0.000	0.00		
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00		0.000	0.000	0.000
38	KNR 4-01 d.3 0310-02	Przemurowanie kominów z cegiel klinkiowych pełnych kl.150 o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ obmiar = 6.875 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 19.86 r-g/m ³	r-g	136.5375	0.000	0.00		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 392 szt./m ³	szt.	2695.0000	0.000		0.00	
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0.0455 t/m ³	t	0.3128	0.000		0.00	

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		piasek do zapraw" 0.238 m ³ /m ³	m ³	1.6363	0.000		0.00	
5*		wapno suchogaszzone 0.2559 m ³ /m ³	m ³	1.7593	0.000		0.00	
6*		woda z ruociągu 0.146 m ³ /m ³	m ³	1.0038	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.33 m-g/m ³	m-g	2.2688	0.000			0.00
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 3.25 m-g/m ³	m-g	22.3438	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
39	KNR 2-02 d.3 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej obmiar = 25.800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.9437 r-g/m ²	r-g	50.1475	0.000	0.00		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm' 5.03 kg/m ²	kg	129.7740	0.000		0.00	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0.029 kg/m ²	kg	0.7482	0.000		0.00	
4*		zaprawa cementowa M 80 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0258	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy" 0.0069 m-g/m ²	m-g	0.1780	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
40	KNR 2-15 d.3 0209-06	Wymiana rur wentylacyjnych - rura ocieplona z blachy ocynkowanej obmiar = 8.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.46*0.955=0.4393 r-g/szt.	r-g	3.5144	0.000	0.00		
2*		-- M -- wentylacja 1 szt./szt.	szt.	8.0000	0.000		0.00	
3*		sznur konopny smołowany 0.06 kg/szt.	kg	0.4800	0.000		0.00	
4*		sznur konopny surowy 0.03 kg/szt.	kg	0.2400	0.000		0.00	
5*		cement murarski '15' 0.13 kg/szt.	kg	1.0400	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 0.2 %(od M)	%	0.2000	0.000		0.00	
7*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0.01 m-g/szt.	m-g	0.0800	0.000			0.00
Razem z narzutami:					0.000			
Cena jednostkowa:			0.00			0.000	0.000	0.000
40'	KNR 2-02 d.3 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:17,19,22,23,24,25,26,27,28,29,30,32,33, 34,35,36)						
1*		-- S -- rusztowanie 782.5925/(0.84*3)*(320/400)=248.4421 m-g	m-g	248.4421				0.00
Razem z narzutami:								
Rozliczona w pozycjach:17,18,19,22,23,24,25,26,27,28,29,30,32,33, 34,35,36								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
41	KNR 4-01 d.3 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km obmiar = 9.875 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 0.86 r-g/m ³	r-g	8.4925	0.000	0.00		
2*		-- S -- samochód samowyładowczy 5 t 0.5 m-g/m ³	m-g	4.9375	0.000			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00	0.000	0.000	0.000	0.000
42	KNR 4-01 d.3 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 12 obmiar = 9.875 m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód samowyładowczy 5 t 0.02*12=0.24 m-g/m ³	m-g	2.3700	0.000			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00	0.000	0.000	0.000	0.000
43	kalkulacja d.3 własna	koszt utylizacji gruzu obmiar = 10.000 t	t					
1*		-- M -- gruz 1 /t		10.0000	0.000		0.00	
2*		-- S -- samochód samowyładowczy 5 t' 0.02 m-g/t	m-g	0.2000	0.000			0.00
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:				0.00	0.000	0.000	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

		Remont dachu			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
RAZEM	podatek VAT [V] 8% od Ł(R, M, S))				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł