



MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
„MZGM” SP. Z O. O.

Ostrów Wielkopolski, 14.01.2021 r.

**PRZETARG**

Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej „MZGM” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Kościuszki 14 ogłasza pisemny nieograniczony przetarg ofertowy na najem lokali, którego przedmiotem jest wysokość stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej:

**LOKALE UŻYTKOWE**

- ▲ **ul. Wrocławska 34**, powierzchnia 93,74 m<sup>2</sup> – wywoławcza stawka czynszu 29,00 zł netto za m<sup>2</sup>
- ▲ **ul. Partyzancka 16**, powierzchnia 65,30 m<sup>2</sup> – wywoławcza stawka czynszu 27,00 zł netto za m<sup>2</sup>
- ▲ **ul. Partyzancka 3**, powierzchnia 75,23 m<sup>2</sup> – wywoławcza stawka czynszu 24,00 zł netto za m<sup>2</sup>
- ▲ **ul. Kaliska 23**, powierzchnia 55,06 m<sup>2</sup> – wywoławcza stawka czynszu 32,00 zł netto za m<sup>2</sup>
- ▲ **ul. Wolności 22**, powierzchnia 72,27 m<sup>2</sup> – wywoławcza stawka czynszu 21,00 zł netto za m<sup>2</sup>
- ▲ **Kościuszki 22**, powierzchnia 14,70 m<sup>2</sup> – wywoławcza stawka czynszu 18,00 zł netto za m<sup>2</sup>
- ▲ **Wrocławska 5-7**, powierzchnia 7,64 m<sup>2</sup> – wywoławcza stawka czynszu 35,00 zł netto za m<sup>2</sup>
- ▲ **ul. Kolejowa 24B**  
II piętro, powierzchnia 124,93 m<sup>2</sup> – wywoławcza stawka czynszu 11,00 zł netto za m<sup>2</sup>
- ▲ **ul. Kaliska 23**, oficyna, powierzchnia 35,23 m<sup>2</sup> – wywoławcza stawka czynszu 9,00 zł netto za m<sup>2</sup>

Oferta powinna zawierać:

1. W przypadku osób fizycznych - imię i nazwisko, adres oferenta, telefon kontaktowy.  
W przypadku osób prawnych lub jednostek organizacyjnych – dane umożliwiające identyfikację podmiotu, adres, telefon kontaktowy.
2. Wysokość proponowanego czynszu netto za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
3. Określenie zamierzonej działalności.

Oferty w zamkniętych kopertach należy składać w siedzibie Spółki przy ul. Kościuszki 14 w Ostrowie Wielkopolskim (sekretariat II piętro) do **26.02.2021 r. do godz. 10:00** z dopiskiem na kopercie: **„Przetarg na czynsz” + adres oraz powierzchnię licytowanego lokalu**. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi 26.02.2021 r. o godz. 10:30. Oferenci o wynikach przetargu zostaną powiadomieni pisemnie. Wynajmującemu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferty w przypadku zaoferowania przez uczestników przetargu tej samej wysokości czynszu. Przetarg może być odwołany lub unieważniony w części lub w całości bez podania przyczyn.

W przypadku lokali użytkowych do wylicytowanej kwoty czynszu zostanie doliczony VAT w wysokości 23%.

Lokale można oglądać codziennie w dni robocze po uzgodnieniu w „MZGM” Sp. z o.o. Szczegółowe informacje zainteresowani mogą uzyskać w siedzibie Spółki pod nr telefonu 62 506 62 46, 62 506 62 42, 62 506 62 39, 62 506 62 32.

**PROKURENT**  
  
**Arkadiusz Pietraszek**

**PREZES ZARZĄDU**  
  
**Zenon Musiałski**